

## Igangværende lokalplaner

Acadre nr.		Lokalplan, som kræver kommuneplantillæg	Lokalplan af mindre betydning (jf. planlovens § 24, stk 6)	Politisk prioritering	Dialog med projektudvikler/ bygherre forud for politisk igangsætning	Politisk igangsætning	Samarbejdsaftale underskrevet	Lokalplan under udarbejdelse	Lokalplan i forslag	Lokalplanproces på pause
OFFENTLIGE FORMÅL										
21/6297	Område til undervisning og institutionsformål, Sydfyns Fri- og Fagskole - udvidelse til skoleformål	X		15. april 2021	X	12. juni 2023		X	jan-25	
24/10641	Udvidelse og ombygning af Svendborg Sygehus			4. juni 2024	X					
BOLIGFORMÅL										
22/12134	Område til boligformål i Skårup gl. Seminarium			6. februar 2020	X	5. marts 2020		X	14. juni 2022	X
21/10196	Område til boliger ved Ørbækvej			6. december 2018	X	11. november 2021	X	X	13. aug. 2024	
22/24672	Udvidelse af kollegieboliger på Fruerstuevej 22			8. november 2022	X	7. marts 2023		X		
22/23611	Bolig og Erhverv, Kullinggade, Baagøe og Riber	x		8. november 2022	X	27. juni 2023		X	18. juni 2024	
20/27742	Område til boligformål ved Nyborgvej 25, Svendborg (Ørkildmølle)				X	12. november 2020				
23/4206	Boliger ved Elvira Madigans Vej i Lundby, Tåsinge			12. juni 2023	X					X
23/686	Eriksholmsvej	X		5. december 2023	X			X		
23/1317	Omdannelse af Graaesvej 27 (SIMAC) til boliger			5. december 2023	X	via salgssag		X		
ERHVERVSFORMÅL										
24/5405	Udvidelse af fjernvarmen på Bodøvej			4. juni 2024	X	aug-24				
TEKNISK ANLÆG										
23/971	EL-ladestander, Ulbølle Idrætsefterskole		X		X			X		X
VE ANLÆG										
23/3962	Vindmøller og solceller Høje Dong	X		28. februar 2023	X	27. juni 2023		X		
23/3958	Solceller Gudbjerg	X		28. februar 2023	X	27. juni 2023		X	dec. 2024	
REKREATIVE FORMÅL										
22/386	Rantzausminde Havn			12. juni 2023	X	nov. 2024				
23/20982	Nye anvendelser på Valdemarts Slot			4. juni 2024	X					

Lokalplanønsker, hvor der foreligger projekt

Prioritering dec 2024	Prioritering juni 2024	Prioritering dec. 2023	Acadre nr.		Kategori	Lokalplan, som kræver kommuneplanteilæg	Lokalplan af mindre betydning (jf. planlovens § 24, stk 6)	Kommunale lokalplaner / kommunalforpligtigelse - prioriteres, når projektet er klar	Lokalplan, der skal udarbejdes inden 3 år pga. midlertidige dispensation	Afventer analyser forud for lokalplanlægningen (trafikanalyser, støjanalyser mv.) og/eller afklaring med andre myndigheder (planstyrelsen, miljøstyrelsen mv.)	Bemærkninger
OFFENTLIGE FORMÅL											
1	2	1	22/3502	P-hus ved havnen + vejudlæg, streetfood mv	4C			X			Afventer afklaring af placering
2	3	2	23/5171	Tipsvænget - FDF, rekreative formål, friskole/børnehave	1B				Udløber primo 2025		
3	4	3	21/22343	Område for fritidsformål til paddeltennisbaner i Vester Skerninge	2A	X			Udløber nov. 2024		
BOLIGFORMÅL											
1				Økolandsbyen KUNJA i Kirkeby Sand	3A -> 1A						
2			23/22220	Korsgade 13-17	1B						
3	4	4	21/23597	Skerningegårdsvej 2, Vester Skerninge	2A	X				X	Rammeændring del af forslag til kommuneplan
-	2	2	23/22981	Svendborgsund Marina - nyt boligprojekt	1B						Bygherre har sat ansøgning om ny lokalplan på pause
-	3	3	23/9339	Boliger Skovsbo, Tankefuldvej 159 + 161 / Egensevej 1	1A						Der mangler afklaring om vejadgang - privatretsligt forhold medmindre kommunen vil ekspropriere
CENTEROMRÅDE											
1	1	1	21/3451	Aflastningsområde ved Odensevej, Rammelokalplan	1A					X	Afventer tilladelse fra Ankestyrelsen
2			24/11713	Udvidelse af p-plads ved detailhandl på Nyborgvej 99	1B						
TEKNISK ANLÆG											
1	2			Nyt VE-anlæg	4D	X					Afventer ansøgningsrunde
2	3		23/21623	Biogasanlæg Sydtåsinge	2A/3B	X					Afventer politisk beslutning om projektet
3	4	1	22/15745	EL-ladestander Faaborgvej, Rødkilde	1B						
REKREATIVE FORMÅL											
1			24/21898	Geopark Trailcenter ved Christiansminde	2A						Ny placering
2	2		24/19858	Lundeborg Havn	1B						
3				Formidlingscenter Skovmøllen	3A						
BEVARENDE LOKALPLANER											
				Husmandsudstyknig, Rantzausminde	1C						
				Grev Schacksvej	1C						
				Ny Hesselager	1C						
				Niels Hansens Vej	1C						
				Glentevej/Mågevej	1C						
				Strandvejskvarteret	1C						
				Falkenberg, almene boliger	1C						

**Forespørgsler om ny lokalplaner**

Acadre nr.		Kategori	Lokalplan, som kræver kommuneplantillæg	Lokalplan af mindre betydning (jf. planlovens § 24, stk 6)	Kommunale lokalplaner / kommunalforpligtigelse - prioriteres, når projektet er klar
OFFENTLIGE FORMÅL					
23/22511	Hesselager Stadion i forlængelse af områdefornyelse	4C			
22/12717	Havneplads - ny Ærøfærge	4C			X
BOLIGFORMÅL					
	Skæve boliger - almene boliger	4A			X
22/3665	Vandværksvej 2-4, boligområde	4C			X
23/6889	Omdannelse af plejecenter Caroline Amalie Vej 13 til boliger	4C			X
	Boligområde Landet	1A	Rækkefølge 2		
21/12701	Sandbjergvej (Stationsvej 55), Stenstrup	1A			
13/17399	Revision af LP592, Gudme	1B		X	
	Vestergårds Alle, Skårup - lokalplan 555	1B			
22/23772	Toldbodvej 8 - boligprojekt	1B			
	Toldbodvej - Møllergade	1B			
Blandet bolig og erhverv					
19/26281	Blandet bolig og erhverv, Godsbanearealet, Svendborg C	4C			X
23/22984	Dronningholmsvej 72	1B			
ERHVERVSFORMÅL					
24/10509	Fjernvarmecentral - østlige bydel	1B	X		
	Forskerparken Kullinggade - ændres til serviceerhverv	1B			
TEKNISK ANLÆG					
	Hovedtransformerstation - Faaborgvej, Energinet	4D			
24/10509	Transformerstation Svendborg Øst, Flow Elnet	4D			
	Udvidelse af genbrugsplads ved Rødskebølle	1A			
REKREATIVE FORMÅL					
23/20683	Klubhus 4, Tipsvænget	4C		X	X
20/20008	Helårscamping Bøsøre	1B			
24/2091	Ballen Havn	1B			
24/8418	Hotel Troense	2A			